

入居申込の御案内

別紙入居申込書に必要事項をご記入下さい。(審査は申込順とさせていただきます)
申込用紙に未記入が多い場合には、物件をお止め出来ない場合がございます。全てご記入下さい。
入居審査に関しましては、全てご記入後より開始となります。
お申込後3日以内に未記入部分が埋まらない場合にはキャンセルとさせていただきます。
尚、申込書につきましては申込者様ご自身にてご記入頂き、代筆等は行わないようお願い致します。
◎ご契約の際には以下の書類が必要となります。

●個人契約の場合

1. 入居者全員の住民票 (3ヶ月以内発行のもの)
2. ご契約者の身分証明書 (免許証・パスポート等の写し) ※申込時に提出して頂きます
※1. 学生の方…学生証
※2. 外国籍の方…外国人登録証等
3. ご契約者の収入証明書 (源泉徴収・課税証明書等の写し)
4. 印鑑 (認印可、シャチハタ不可)
5. 銀行届印 ※保証会社 (JID) 利用の場合
6. 入居者全員の顔写真 (スナップ写真・写真付き身分証明書の写しでも可)
7. 契約金 (ご契約前にお振込をして頂きます)

●法人契約の場合

1. 商業登記簿謄本 (3ヶ月以内発行のもの) ※申込時に提出して頂きます
2. 会社概要 ※申込時に提出して頂きます
3. 法人代表者の本人確認書類
(生年月日が確認出来る書類) ※申込時に提出して頂きます
4. 会社印鑑証明書
5. 会社印鑑 (実印)
6. 入居者全員の住民票
7. 契約金 (ご契約前にお振込をして頂きます)
※法人にて保証会社ご利用の場合、会社代表者様またはご入居者様を連帯保証人とさせていただきます。(事務所利用の場合、会社代表者様のみ)

■連帯保証人

1. 保証人承諾書 (当社書式)
2. 印鑑証明書 (3ヶ月以内発行のもの)
3. 印鑑 (実印)

- ※ 保証人等にご連絡、ご確認を致します。
※ ご契約時、当社指定の家財保険に加入して頂きます。(2年間 15,000円～25,000円)
※ 契約書事務手数料として「5,000円(税別)」を頂きます。
※ 退出時にルームクリーニング代をご負担頂きます。
※ 当社管理物件は全物件、室内での喫煙は禁止とさせて頂いております。
※ 保証人として下記保証システムへご加入頂きます。尚、保証料は賃借人ご負担となります。
- | | |
|---|---------------------------------|
| ☆エポスカード「ROOM iD ワイド」
保証料=契約時：月額賃料総額の50%・更新時：1年毎に1万円～ | } ご加入頂く保証システムは当社にて指定をさせていただきます。 |
| ☆日本賃貸保証「JID-トリオJ」
保証料=契約時：月額賃料総額の50%・更新時：月額賃料総額の30% | |
- ※上記保証料は「居住用」の場合となります。
事務所、店舗として利用の場合は金額が異なりますので、予めご了承ください。

ご契約者内容によっては、他の書類をご用意頂く場合がございますので、予めご了承下さい。
上記書類が契約日まで一部でも揃わない場合は契約できないことも御座います。
尚、審査の結果お断りする場合がございます。その内容につきましては一切お答え出来ませんのでご了承下さい。

株式会社日新ハウジング 新中野店

TEL 03-5389-5089

FAX 03-5389-0107

〒164-0011 東京都中野区中央3-1-3

E-mail nhs@nisshin-h.co.jp

営業時間/9:00～20:00 定休日/毎週水曜日・第1、3木曜日