

売マンション

1DK/26.82㎡(公簿)

平成元年築の新耐震基準・最上階の角部屋

ハーミテイジ 402号室

アクセス

都電荒川線「大塚駅前」駅歩6分
 山手線「大塚」駅歩7分
 山手線「巣鴨」駅歩9分
 都営三田線
 丸の内線「新大塚」駅歩10分



内装リフォーム予定※間取り図は当社プラン図です。

☆新規内装リフォーム後引渡し

- フローリング・クロス貼替、建具・照明新規交換、エアコン新規設置
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン新規交換等々

- ☆平成元年築の新耐震基準
- ☆安心のオートロック
- ☆4階部分の最上階
- ☆2面採光の角部屋
- ☆陽当たり・風通し良好
- ☆ペット飼育可(2匹まで)
- ☆閑静な住宅地に立地
- ☆4路線4駅利用の好立地

物件概要

- 所在地/豊島区南大塚1-43-10
- 建物/鉄筋コンクリート造4階建4階部分(EV無)
- 築年月/平成元年(1989)年6月
- 施工会社/五十嵐武雄建築設計事務所
- 専有面積/26.82㎡(公簿) ■バルコニー/約1.8㎡
- 管理形態/一部委託(巡回)
- 管理費/月額9,390円
- 修繕積立金/月額5,370円
- 土地/所有権 ■総戸数/8戸
- 現況/空室 ■引渡し/内装完工後
- ペット/可(規約有) ■事務所/不可



住宅ローン
返済例

53,185円~

借入額2,180万円 変動金利0.81%
返済年数40年 の場合

頭金0円

人感センサー玄関照明
温水洗浄便座
TVEモニター付インターホン
追い炊き
浴室乾燥暖房

販売価格

2,180万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 **日新ハウジング**

TEL (03) 3228-0701(代)

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>
担当/松山