

売マンション

1LDK/33.80㎡(公簿)

最上階・4採光角部屋の独立性の高いお部屋

井荻マンション 503号室

西武新宿線

「井荻」駅歩5分
「上井草」駅歩9分

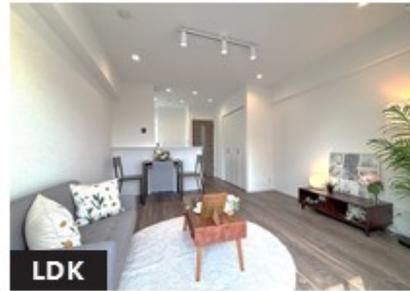
アクセス



眺望



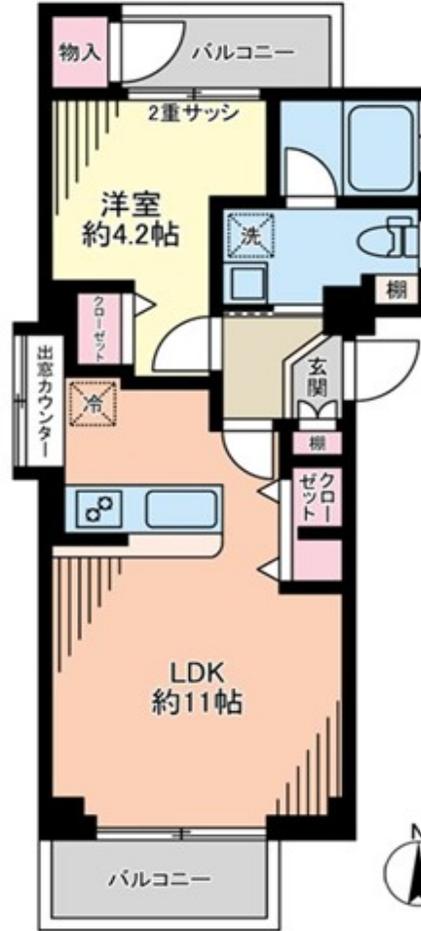
外観



LDK



洋室



食洗器



浴室乾燥機



追い炊き



温水洗浄便座



TVモニター付インターホン



人感センサ玄関照明

☆新規内装リフォーム済

- フローリング・クロス貼替、建具・収納新規交換、エアコン
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン 新規交換
- 給水・給湯管新設、クリーニング...等々

- ☆5階部分の最上階住戸
- ☆独立性の高い4面採光角部屋
- ☆陽当たり・見晴らし良好
- ☆両面バルコニーで風通し良好
- ☆バルコニーにトランクルーム有
- ☆浴室・トイレにも窓有

物件概要

- 所在地/杉並区上井草1-33-9
- 建物/鉄筋コンクリート造5階建5階部分(EV無)
- 築年月/昭和48(1973)年11月
- 施工会社/勝村建設
- 専有面積/33.80㎡(公簿) ■バルコニー/約3.70㎡
- 物入(バルコニー)/約0.66㎡
- 管理形態/自主管理
- 管理費/月額5,000円
- 修繕積立金/月額10,000円
- 土地/所有権 ■総戸数/15戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



住宅ローン
返済例

頭金0円

35,976円～

借入額1,298万円・変動金利1.5%・返済年数40年 の場合

室内パノラマ



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

1,298万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/鷺尾