

売マツシヨシ

1LDK/30.95m²(壁芯)

開放感のある3面採光・駅近ながら閑静な住宅街に立地
トダカ西荻コーポ 406号室

アクセス

総武中央線
「西荻窪」駅歩4分



内装リフォーム予定※間取り図は当社プラン図です。

- TVEモニター付インターホン
- 浴室乾燥機
- 追い炊き
- 温水洗浄便座
- 人感センサー玄関照明
- エアコン

☆新規内装リフォーム後引渡し

- フローリング・クロス貼替、建具・照明新規交換、エアコン2台新規設置
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン新規交換等々

- ☆4階部分・3面採光角部屋
- ☆陽当たり・風通し良好
- ☆遮蔽物がなく開放感ある眺望
- ☆使い勝手の良い振り分け間取り
- ☆駅近ながら閑静な住宅街
- ☆管理体制良好
- ☆2021年大規模修繕工事済
- ～内外部塗装・鉄部塗装・防水改修工事等～

物件概要

- 所在地/杉並区西荻北3-32-8
- 建物/鉄筋コンクリート造5階建4階部分(EV無)
- 築年月/昭和46(1971)年11月
- 施工会社/東鉄工業株
- 専有面積/30.95m² ■バルコニー/3.00m²
- 管理形態/一部委託(管理員不在)
- 管理費/月額10,000円
- 修繕積立金/月額5,000円
- 土地/所有権 ■総戸数/25戸
- 現況/空室 ■引渡し/内装完工後
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内



住宅ローン
返済例
頭金0円

53,185円～

借入額2,180万円・変動金利
0.81%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

2,180万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)
本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/伊藤