

売マンション

1R/16.32㎡(壁芯)

11階部分の最上階・角部屋・ペット可物件
ダイヤモンド西新宿 1103号室

アクセス

大江線「西新宿五丁目」駅徒歩4分
 大江線「都庁前」駅徒歩7分
 丸の内線「西新宿」駅徒歩9分
 山手線他「新宿」駅徒歩15分



室内パノラマ



☆11階建ての最上階
 ☆2面採光の角部屋
 ☆バルコニーから富士山を一望
 ☆陽当たり・風通し良好
 ☆安心のオートロック
 ~管理体制良好のマンション~
 ☆ペット飼育可(細則有)
 ☆新宿中央公園隣接・都庁至近
 ~スーパー・ドラッグストア等の商業施設も充実~
 ☆期間限定現況引渡し
 ~ご自身で内装希望のお客様向け~

物件概要

- 所在地/新宿区西新宿5-8-5
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造11階建11階部分
- 築年月/昭和51(1976)年5月
- 施工会社/原田建設株
- 専有面積/16.32㎡ ■バルコニー/3.29㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額12,700円
- 修繕積立金/月額4,000円
- 水道料金/月額1,880円
- 土地/所有権 ■総戸数/41戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/可(細則有) ■事務所/不可

現地案内図

住宅ローン
返済例

頭金0円

43,793円~

借入額1,580万円・変動金利
1.5%・返済年数40年 の場合

販売価格

1,580万円 (消費税込)

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/千葉