

売マンション

1DK/32.67m²(壁芯)

～総戸数149戸のビッグコミュニティ～
新中野マンション 10N号室

東京メトロ丸ノ内線

「新中野」駅歩3分

JR総武・中央線・東京メトロ東西線

「中野」駅歩10分

アクセス



開放的なパノラマビュー

住宅ローン
返済例

頭金0円

60,505円～

借入額2,480万円・変動金利0.81%・
返済年数40年 の場合

室内パノラマ



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



大規模修繕済



24時間有人管理



陽当たり良好



風通し良好



見晴らし良好



ペット飼育可



☆内装リフォーム物件(H27年)

- フローリング・クロス貼替、建具・収納新規交換、エアコン
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン 新規交換
- 給水・給湯管新設、クリーニング...等々

- ☆高層階、南東向き
- ☆ペット飼育可(細則有)
- ☆管理体制良好
- ☆セカンド・投資用としても

物件概要

- 所在地/中野区中央4-6-12
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート11階建10階部分
- 築年月/昭和44(1969)年10月
- 施工会社/安藤建設㈱
- 専有面積/32.67m²
- バルコニー/約2.80m²
- 管理形態/全部委託(常駐)
- 管理費/月額13,780円
- 修繕積立金/月額7,670円
- 土地/所有権■総戸数/149戸
- 現況/空室■引渡し/即可
- ペット/可(規約有) ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

2,480万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/千葉