

売マンション

1LDK/32.80㎡(壁芯)

2007年築のデザイナーズマンション

ベルアルシェ東高円寺 206号室

アクセス

東京メトロ丸ノ内線

「東高円寺」駅歩6分



LDK

※CGにより家具を設置したイメージ画像です



外観

洋室

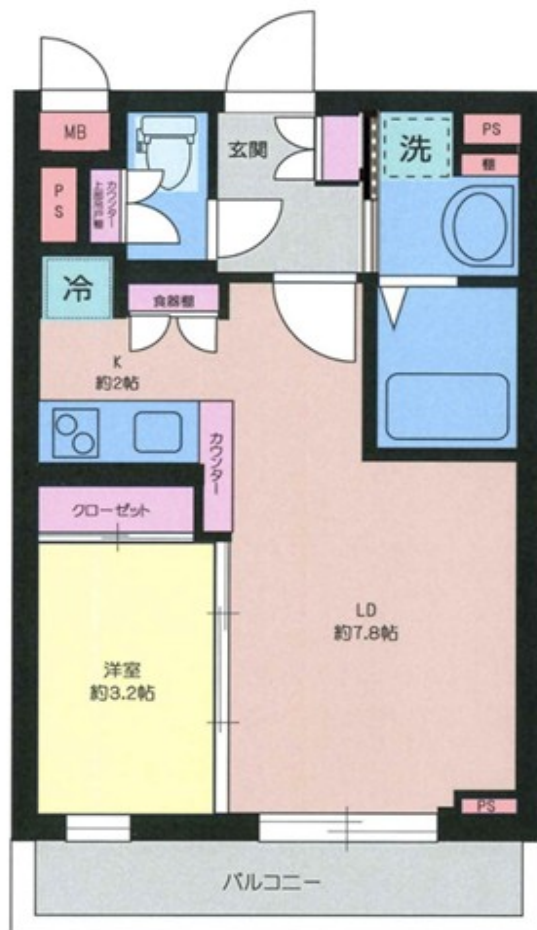
住宅ローン
返済例

頭金0円

105,811円～

借入額4,280万円 変動金利0.88% 返済
年数 40年の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



新耐震基準



大規模修繕済



オートロック



ペット飼育可



☆新規内装リフォーム後引渡し

- フローリング(上張り)、全室クロス貼替
- 浴室・トイレ:クッションフロア貼替、巾木交換
- レースカーテン、房掛け新規設置
- シーリングライト3台設置
- 給湯器交換
- ハウスクリーニング(水回り強化クリーニング)

☆ペット飼育可(細則有)

☆大規模修繕工事実施(R2年12月)

☆閑静な住宅街に位置

物件概要

- 所在地/杉並区和田1-70-9
- 建物/鉄筋コンクリート造4階建2階部分(EV有)
- 築年月/平成19(2007)年8月
- 施工会社/白石建設㈱
- 専有面積/32.80㎡
- バルコニー/4.62㎡
- 管理形態/全部委託(管理人無)
- 管理費/月額14,500円
- 修繕積立金/月額11,250円
- 土地/所有権■総戸数/27戸
- 現況/空室■引渡し/内装完工後
- ペット/可(細則) ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

4,280万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/千葉