

# 売マンション

1R/16.22㎡(壁芯)

新耐震基準・駅徒歩4分!!

メゾン・ド・ノア狭間 310号室

京王高尾線

「狭間」駅徒歩4分

JR中央線

「高尾」駅徒歩13分

アクセス



外観



玄関



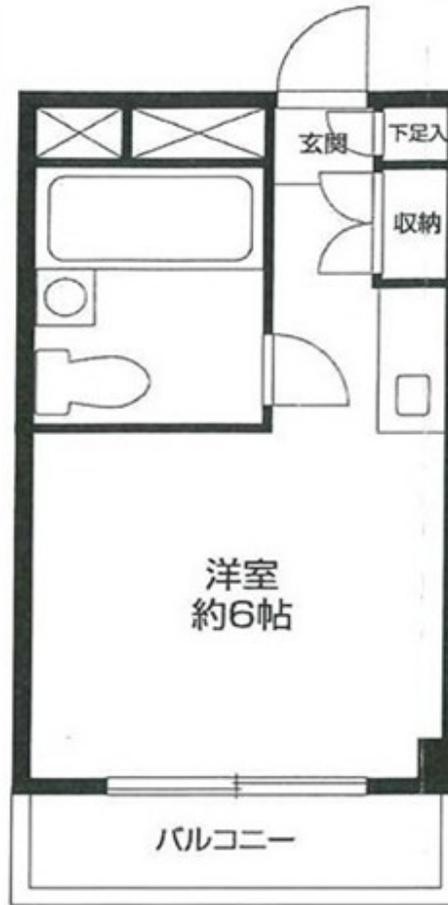
浴室



眺望



※家具等はCG加工によるインテリアイメージです



室内パノラマ



- ☆室内クリーニング済(R7年12月)
- ☆新耐震基準のマンション
- ☆近隣には商業施設、運動施設等豊富な立地
- ☆管理体制良好
- 2025年 エレベーターリニューアル工事  
各室雑排水管 高圧洗浄
- 2022年 各室雑排水管 高圧洗浄  
各室住宅用火災警報器 交換
- 2019年 揚水ポンプ配管改修工事
- 2018年 大規模修繕工事済

物件概要

- 所在地/八王子市狭間町1455-5
- 建物/鉄筋コンクリート造6階建3階部分(EV有)
- 築年月/昭和58(1983)年9月
- 施工会社/佐藤工業㈱・JV網屋工業㈱
- 専有面積/16.22㎡■バルコニー/2.36㎡
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理費/月額5,500円■修繕積立金/月額4,000円
- 組合費/月額500円■土地/所有権■総戸数/76戸
- 現況/空室■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可
- ※上下水道使用料/3,500円(2ヶ月毎)
- 10㎡迄基本料金 以後1㎡につき150円加算
- ※給湯使用料/月額2,000円
- 1㎡につき380円加算

現地案内図



販売価格

398 万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18  
(定休日/水曜日・木曜日)

<代理>

担当/松山・涂(と)