

売マンション

1R/38.31㎡(壁芯)

東南角部屋・新宿ビル群を望むロケーション

カサベルド富士見 503号室

アクセス

東京メトロ丸ノ内線

「中野富士見町」駅徒歩4分



眺望



室内



外観

住宅ローン
返済例

頭金0円

58,949円～

借入額2,380万円・変動金利0.89%・
返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



室内パノラマ



- ☆期間限定！現況販売
自身で内装希望の方向け
- ☆東南角部屋
- ☆丸ノ内線始発駅
- ☆日照・眺望良好
- ☆定期的に修繕工事を実施
- ☆新宿ビル群等を望む

物件概要

- 所在地/中野区弥生町5-23-1
- 建物/鉄筋コンクリート造7階建5階部分(EV有)
- 築年月/昭和48(1973)年6月
- 施工会社/増田建設㈱
- 専有面積/38.31㎡
- バルコニー/5.40㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額8,060円
- ※2026年3月分より概算8,045円に改定予定
- 修繕積立金/月額14,645円
- ※2026年3月分より概算21,721円に改定予定
- 土地/所有権■総戸数/47戸
- 現況/空室■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

2,380万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/千葉