

売マツション

1LDK/34.32㎡(壁芯)

広々ルーフバルコニー付き・南西角部屋

マンション沼袋 608号室

アクセス

西武新宿線

「沼袋」駅歩8分

都営大江戸線

「新江古田」駅歩15分



外観



眺望



CGにより家具等を加工したイメージ画像です

LDK

洋室

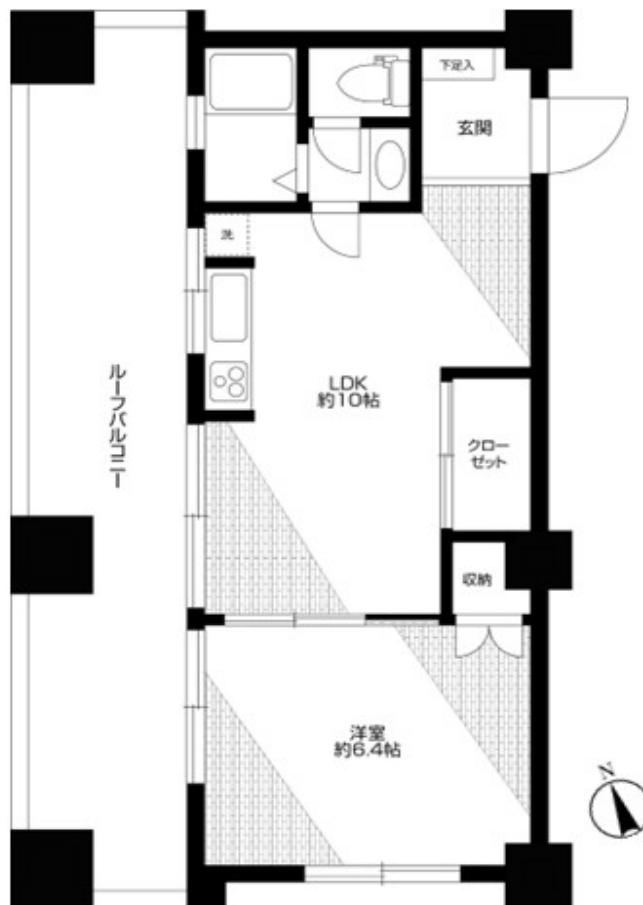
住宅ローン
返済例

頭金0円

46,477円～

借入額1,880万円・変動金利0.88%
返済年数40年 の場合

室内パノラマ



☆内装リフォーム済(H24年)

- フローリング・クロス貼替、建具・収納新規交換、エアコン
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン 新規交換等々

☆クリーニング済・即入居可

☆6階部分・南西角部屋

☆約17㎡のルーフバルコニー

☆陽当たり・風通し良好

☆J:COM、Bフレッツ利用可

☆給排水更新工事实施(H30年)

☆大規模修繕工事实施(H26年)

物件概要

- 所在地/中野区沼袋2-20-8
- 建物/鉄筋コンクリート造7階建6階部分
- 築年月/昭和47(1972)年6月
- 施工会社/三興建設株
- 専有面積/34.32㎡■ルーフバルコニー/17.60㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額7,070円
- 修繕積立金/月額11,020円
- 自治会費/月額4,000円
- 土地/所有権■総戸数/53戸
- 現況/空室■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

1,880万円 (消費税込)

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本 社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/鷲尾