

売マンション

1R/25.20m²(壁芯)

スケルトンから新規リノベーション・人気の新宿区アドレス

四谷コーエイマンション 408号室

アクセス

都営新宿線

「曙橋」駅歩5分

東京メトロ丸ノ内線

「四谷三丁目」駅歩7分

外観



眺望



洋室



洋室



住宅ローン
返済例

頭金0円

60,423円～

借入額2,180万円・変動金利1.5%
返済年数40年 の場合

室内パノラマ



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



☆新規内装リフォーム済(R7年7月)

- フローリング・クロス貼替・建具・収納新規交換・エアコン
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン 新規交換等々

- ☆4階部分・南向き住戸
- ☆陽当たり・見晴らし良好
- ☆全戸サッシ交換済(R元年10月)
- ☆宅配ボックス完備
- ☆長期修繕計画表有り
- ☆事務所利用可(規約有)
- ☆大規模修繕工事实施(H25年)

物件概要

- 所在地/新宿区富久町8-26
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート造13階建4階部分
- 築年月/昭和47(1971)年6月 ■施工会社/㈱間組
- 専有面積/25.20m²
- バルコニー/3.60m²
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額7,300円
- 修繕積立金/月額5,900円
- 土地/所有権 ■総戸数/101戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/可
- 米一括受電方式:㈱レジル(旧 中央電力㈱)

現地案内図



販売価格

2,180万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/千葉