

売マンション

3DK/52.64㎡(壁芯)

駅前の再開発で人気の中野エリア・安心の新耐震基準

藤和中野コープ 2階部分

アクセス

中央線/東京メトロ東西線

「中野」駅歩9分

総武中央線/都営大江戸線

「東中野」駅歩11分



外観



共用部



共用部



内装参考



内装参考

内装リフォーム予定※間取り図は当社プラン図です。



- 30コンロ
- 食洗器
- 浴室乾燥機
- 追い炊き
- 温水洗浄便座
- 独立洗面化粧台

☆新規内装リフォーム後引渡し

- フローリング・クロス貼替、建具・収納新規交換、エアコン
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン新規交換等々

☆安心の新耐震基準マンション

☆オートロック・宅配BOX完備

☆耐震・断熱に優れた壁式構造

☆2階部分・南向き住戸

☆陽当たり良好の明るいお部屋

☆J:COM、光ファイバー利用可

☆玄関ドア改修工事済(R6年6月)

物件概要

- 所在地/中野区中野6-24-4
- 建物/鉄筋コンクリート造4階建2階部分(EV無)
- 築年月/昭和60(1985)年7月
- 施工会社/東し建設㈱
- 専有面積/52.64㎡
- バルコニー/6.80㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額20,320円
- 修繕積立金/月額14,890円
- 土地/所有権 ■総戸数/30戸
- 現況/空室 ■引渡し/内装完工後
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



住宅ローン
返済例

頭金0円

157,727円~

借入額6,380万円・変動金利0.88%
返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

6,380万円 (消費税込)



東京都知事免許 (12) 第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/市東(しとう)・伊藤