

売マツション

1DK/31.04㎡(壁芯)

平成3年築の新耐震基準・内装リフォーム済
新高円寺ダイカンプラザCity 202号室

東京メトロ丸ノ内線

「新高円寺」駅歩9分

「東高円寺」駅歩13分

アクセス



外観



眺望



DK



洋室

住宅ローン
返済例

頭金0円

61,780円～

借入額2,499万円・変動金利0.88%・
返済年数40年 の場合

室内パノラマ



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



新耐震基準



オートロック



TVモニター付
インターホン



浴室乾燥機



温水洗浄便座



3口コンロ

☆内装リフォーム済(H29年3月)

- フローリング・クロス貼替、建具・収納新規交換、エアコン
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン 新規交換等々

☆クリーニング済・即入居可

☆平成3年築の新耐震基準

☆オートロック・外壁タイル貼り

☆2階部分・東南角部屋

☆陽当たり・風通し良好

☆階下に住戸なし

☆閑静な住宅地に立地

物件概要

- 所在地/杉並区堀ノ内3-46-2
- 建物/鉄筋コンクリート造4階建2階部分(EV有)
- 築年月/平成3(1991)年11月 ■施工会社/藤奥村組
- 専有面積/31.04㎡ ■バルコニー/3.88㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額14,100円
- 修繕積立金/月額9,780円
- 給湯基本料/月額2,500円
(給湯使用料/1㎡2,000円)
- 土地/所有権 ■総戸数/48戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

2,499万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本 社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/鷲尾