

売マンション

1DK/25.84m²(壁芯)

管理体制良好の大規模マンション シャトレ明大前 503号室

京王線・京王井の頭線
「明大前」駅歩4分

アクセス



外観



内装参考

内装参考

住宅ローン
返済例
頭金0円

54,880円～

借入額1,980万円・変動金利1.5%・
返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

内装リフォーム予定※間取り図は当社プラン図です。



浴室乾燥機



追い炊き



温水洗浄便座

TVモニター付
インターホン

人感センサー玄関照明

☆新規内装リフォーム後引渡し

- フローリング・クロス貼替、建具・収納新規交換、エアコン
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン 新規交換
- 給水・給湯管新設、クリーニング...等々

- ☆5階部分・陽当たり良好
- ☆安心のオートロック・EV2基
- ☆ペット飼育可(規約有)
- ☆各戸玄関ドア交換(H16年)
- ☆部分耐震補強工事実施(R3年)
- ☆各階ゴミ置場完備(24hゴミ出し可)

物件概要

- 所在地/杉並区永福1-1-1
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付
11階建5階部分(EV2基有)
- 築年月/昭和46(1971)年6月
- 施工会社/東急建設(株)
- 専有面積/25.84m²■バルコニー/3.40m²
- 管理形態/委託管理(日勤)
- 管理費/月額8,000円
- 修繕積立金/月額3,500円
- 土地/所有権■総戸数/142戸
- 現況/空室■引渡し/内装完工後
- ペット/可(規約有) ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

1,980万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号
株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)
本社

FAX (03) 3228-5915
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>
担当/鷲尾