

売マツション

2LDK/49.55㎡(壁芯)

室内リフォーム済・2面採光の角部屋 マンション沼袋 3階部分

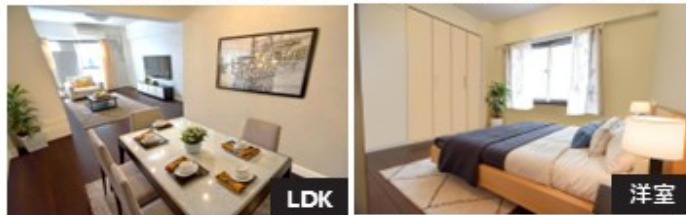
アクセス

西武新宿線 「沼袋」駅歩8分



眺望

CGにより家具等の加工をした空室イメージです



LDK

洋室

住宅ローン 返済例

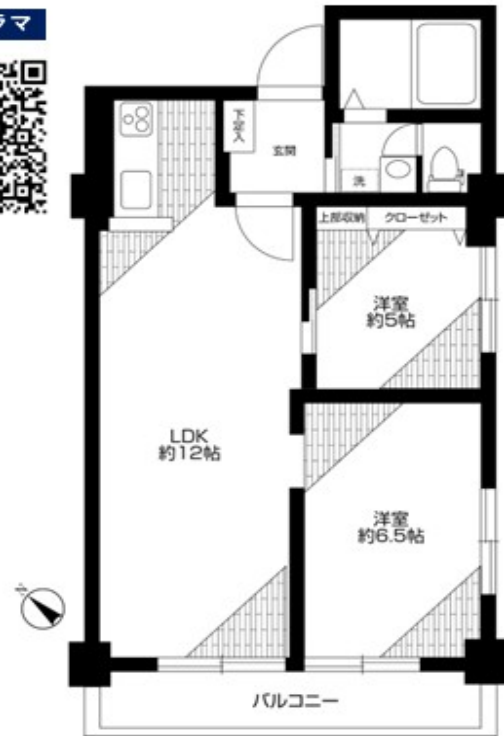
頭金0円

56,366円～

借入額2,280万円・変動金利
0.88%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

室内パノラマ



☆lifeinformation

- ・まいばすけっと沼袋2丁目店まで……………約70m(徒歩1分)
- ・ファミリーマート中野沼袋2丁目店まで……………約103m(徒歩2分)
- ・ローソンストア100江古田店まで……………約229m(徒歩3分)
- ・コモディイイダ沼袋店まで……………約262m(徒歩4分)
- ・中野区立江古田小学校まで……………約300m(徒歩4分)
- ・中野区立第七中学校まで……………約250m(徒歩3分)



3口コンロ



グリル付き



追い炊き



独立洗面化粧台



室内洗濯機置場



温水洗浄便座

☆内装リフォーム済(平成21年)

- フローリング、壁・天井クロス、給湯器、エアコン
- システムキッチン、トイレ、洗面台、キッチン 新規交換
- 室内防水パン、建具、下足入、クリーニング…等々

- ☆3階部分・2面採光の角部屋
- ☆陽当たり・風通し良好
- ☆新宿新都心の高層ビル群を臨む
- ☆管理体制良好のマンション
- 2018年給排水管更新工事
- 2014年大規模修繕工事
- ☆J:COM、NTTBフレッツ利用可

物件概要

- 所在地/中野区沼袋2-20-8
- 建物/鉄筋コンクリート造7階建3階部分(EV有)
- 築年月/昭和47年6月■施工/三興建設(株)
- 専有面積/49.55㎡■バルコニー/5.40㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額10,370円
- 修繕積立金/月額11,090円
- 自治会費/月額4,000円
- 土地/所有権■総戸数/53戸
- 現況/居住中
- 引渡し/契約後約3か月
- ペット/不可 ■事務所/可

現地案内図



販売価格

2,280万円



東京都知事免許(12)第35181号
株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)
本社
FAX (03) 3228-5915
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>
担当/千葉