

売マツション

1DK/31.04㎡(壁芯)

新耐震基準・オートロック

新高円寺ダイカンプラザCity 202号室

東京メトロ丸ノ内線

「新高円寺」駅徒歩 9分
「東高円寺」駅徒歩13分

アクセス



新耐震基準



オートロック



防犯カメラ



J:COM

室内パノラマ



☆内装リフォーム済(H29年3月)

- フローリング、壁・天井クロス、フロアタイル貼替
- システムキッチン、洗面化粧台、トイレ交換
- ユニットバス(浴室換気乾燥暖房機付)交換
- 防水パン、玄関収納、建具、エアコン1基
- 照明、スイッチ・コンセント交換等

☆オートロック・防犯カメラ

☆新耐震基準

☆閑静な住宅街

☆徒歩圏内にスーパー、コンビニ有り

☆「新宿」駅まで電車で9分

物件概要

- 所在地/杉並区堀ノ内3-46-2
- 建物/鉄筋コンクリート造4階建2階部分(EV有)
- 築年月/平成3年11月
- 施工会社/藤奥村組
- 専有面積/31.04㎡■バルコニー/3.88㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額14,100円
- 修繕積立金/月額9,780円
- 給湯基本料/月額2,500円
(給湯使用料/1㎡2,000円)
- 土地/所有権■総戸数/48戸
- 現況/空室■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



住宅ローン
返済例

頭金0円

61,780円～

借入額2,499万円・変動金利0.88%・
返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

2,499万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/鷲尾