

売マンション

1LDK/38.91m²(壁芯)

内装リフォーム

ライオンズマンション方南台 606号室

アクセス

東京メトロ丸ノ内線

「方南町」駅徒歩4分



住宅ローン
返済例

頭金0円

58,065円～

借入額2,380万円・変動金利0.81%・
返済年数40年 の場合



エアコン



宅配BOX



室内洗濯機置場



J:COM



独立洗面化粧台



ウォークインクローゼット



温水洗浄便座

ずっと固定金利の安心
【フラット35】
利用可能物件

室内パノラマ



☆新規内装リフォーム済(R7年3月)

- フローリング、壁・天井クロス貼替
- システムキッチン、ユニットバス新規交換
- 洗面化粧台、トイレ、
- 建具、給湯器新設 等

☆排水管更新工事(共用部、専有部)
(R3年10月)

☆大規模修繕工事实施済
(H27年9月)

物件概要

- 所在地/杉並区方南2-4-7
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階付
9階建6階部分
- 築年月/昭和50年9月
- 施工会社/勝村建設
- 専有面積/38.91m²■バルコニー/約4.68m²
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額8,900円
- 修繕積立金/月額7,900円
- 土地/旧法地上権(2033年11月20日迄)
- 地代/月額3,292円■総戸数/56戸
- 現況/空室■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

2,380万円 (消費税込)

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/千葉