

売マツション

内装リフォーム・三面採光

2DK/36.27㎡(壁芯)

南台第2ローヤルコーポ 601号室

東京メトロ丸ノ内線

「方南町」駅歩11分

「中野富士見町」駅歩12分

アクセス

外観



眺望



※家具等はCGによるインテリアイメージです※



☆一部内装リフォーム後引渡し

- 壁、天井クロス貼替 ●浴槽交換
- 給湯器交換
- 照明器具(シーリングライトのみ)
- エアコン1台設置
- カーテンレール、レースカーテン
- 設備検査 等

☆最上階・東京タワー、新宿新都心を一望

☆3面採光 陽当たり、通風し良好

☆閑静な住宅街に立地

☆緑豊かな公園に隣接

物件概要

- 所在地/中野区南台4-14-10
- 建物/鉄筋コンクリート造6階建6階部分(EV無)
- 築年月/昭和47年5月 ■施工/藤澤建設株
- 専有面積/36.27㎡
- バルコニー/4.37㎡
- 管理形態/自主管理
- 管理費/月額5,000円
- 修繕積立金/月額8,000円
- 土地/所有権 ■総戸数/44戸
- 現況/空室 ■引渡し/一部内装完工後
- ペット/不可 ■事務所/不可
- 外部オーナー費/月額2,000円
- その他(清掃代)/(3ヶ月に1回)2,000円

現地案内図

住宅ローン
返済例

頭金0円

31,704円~

借入額1,280万円・変動金利
0.89%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売
価格

1,280万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本 社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/謝(しゃ)