

売マンション

3LDK/65.73㎡(壁芯)

～合計4棟383戸の大規模マンション・3000本超の樹木を備える庭園邸宅～

ブロッサムコートむさし野ビュー・ウイング 511号室

西武新宿線

「武蔵関」駅徒歩12分

バス停「小関」まで歩2分

吉祥寺・武蔵関・大塚学園駅等へのアクセス可能

エントランス・共用部



LDK



洋室



※家具等はCGによるインテリアイメージです

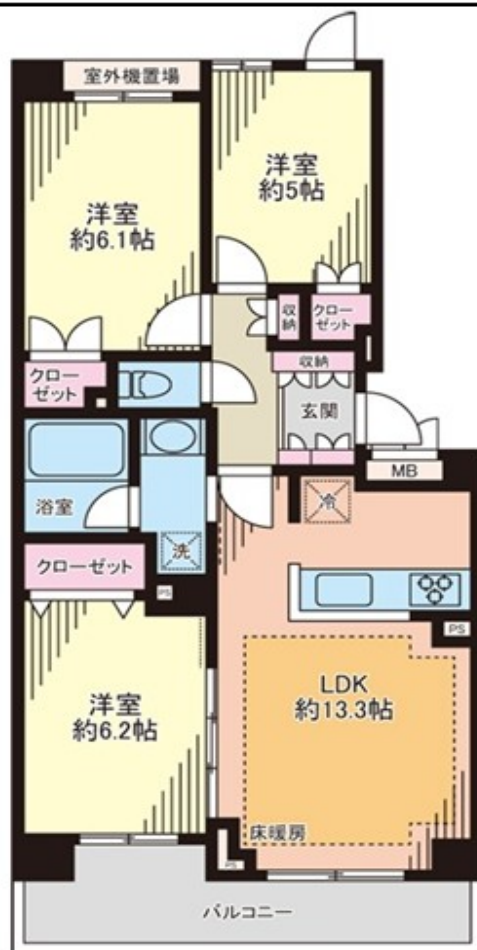
住宅ローン
返済例

頭金0円

99,819円～

借入額4,880万円・変動金利
0.848%・返済年数50年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



室内パノラマ



☆新規内装リフォーム済(R6年10月)

- フローリング、フロアタイル(一部)、壁・天井クロス貼替
- システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、室内防水パン
- 洗浄便座付トイレ、床暖房、給湯器(追焚機能付)、照明器具 等

☆平成12年築・充実した共有施設と設備

- 集会室(約80帖) ●キッズルーム(約60帖)
- キッチンスタジオ ●和室 ●敷地内公園 ●防犯カメラ
- 宅配ボックス ●セコム24時間セキュリティ ●オートロック

☆5階部分で陽当たり・眺望良好

☆大規模修繕工事実施中

～ビュー・ウイング棟はR7年10月中旬迄～

☆ペット飼育可(細則あり)

物件概要

- 所在地/練馬区関町北5-16-36
- 建物/鉄筋コンクリート造10階建5階部分
- 築年月/平成12年10月 ■施工/戸田建設㈱
- 専有面積/65.73㎡ ■バルコニー/9.21㎡
- 室外機置場/1.26㎡ ■管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額7,900円
- 修繕積立金/月額19,520円
- 防犯カメラ使用料/月額200円
- ハムレットクラブ負担金/月額5,000円
- テレビシステム維持管理費/月額4,000円
- 土地/所有権 ■総戸数/383戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/可 ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

4,880万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本 社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/市東(しとう)・伊藤