

売マツシヨシ

1DK/30.31㎡(壁芯)

新規内装リフォーム・新耐震基準

ヴィンテージ高円寺南 311号室

アクセス

東京メトロ丸ノ内線
「東高円寺」駅歩4分
総武中央線・東京メトロ東西線
「中野」駅歩13分

外観



内装リフォーム予定※間取図は現況間取です。



☆新規内装リフォーム後引渡し

- フローリング・クロス貼替、建具・収納新規交換、エアコン
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン 新規交換
- 給水・給湯管新設、クリーニング...等々

☆平成7年築の新耐震基準

☆管理体制良好

～オートロック・防犯カメラ・宅配BOX～

☆総武線「高円寺」駅も利用可能

☆ペット飼育可(細則有り)

物件概要

- 所在地/杉並区高円寺南1-24-14
- 建物/鉄筋コンクリート造7階建 地下1階付 3階部分
- 築年月/平成7年7月
- 施工会社/五洋建設株式会社
- 専有面積/30.31㎡(壁芯) ■バルコニー/4.62㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額8,600円
- 修繕積立金/月額5,640円
- インターネット使用料/月額1,870円
- 土地/所有権 ■総戸数/65戸
- 現況/空室 ■引渡し/内装完工後
- ペット/可(規約有) ■事務所/不可

現地案内図



住宅ローン
返済例

頭金0円

77,318円～

借入額3,780万円・変動金利
0.848%・返済年数50年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

3,780万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/千葉