

売マンション

1LDK/41.40㎡(壁芯)

令和7年1月築の新築マンション ガレリアレジデンス大泉学園 211号室

アクセス

西武池袋線
「大泉学園」駅歩8分

外観



LDK



洋室



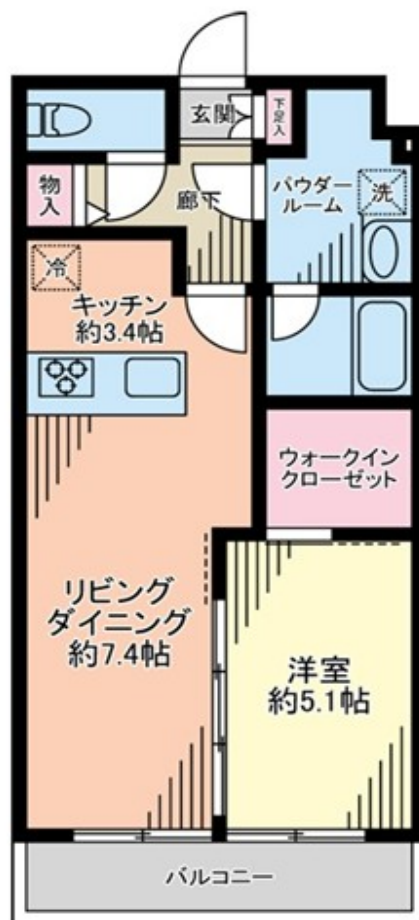
住宅ローン
返済例

頭金0円

101,864円～

借入額4,980万円・変動金利
0.848%・返済年数50年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



室内パノラマ



☆令和7年築の新築マンション

- オートロック ●宅配ボックス ●非接触タグ
- 防犯性の高いダブルロック ●壁式工法

- ☆2階部分・南西向き住戸
- ☆陽当たり良好の明るいお部屋
- ☆インターネット無料使い放題(管理費に含む)
- ☆ペット飼育可(規約有)
- ～大切なペットと一緒に暮らせる～
- ☆緑輝く豊かな閑静な住宅街
- ☆白子川整備工事中(8月下旬完了予定)
- 工事期間中は大泉学園駅歩10分

物件概要

- 所在地/練馬区大泉学園町2-8-1
- 建物/鉄筋コンクリート造4階建2階部分(EV有)
- 築年月/令和7年1月 ■施工/棟大須賀技建
- 専有面積/41.40㎡ ■バルコニー/5.06㎡
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理費/月額10,760円
- 修繕積立金/月額2,070円
- 土地/所有権 ■総戸数/36戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/可 ■事務所/不可

販売価格

4,980万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号
株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)
本社

FAX (03) 3228-5915
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>
担当/鷺尾