

売マンション

専用庭付き・4駅利用可能

西武新宿線・都営地下鉄大江戸線

「中井」駅歩8分

東京メトロ東西線

「落合」駅歩9分

1DK/36.99㎡(壁芯)

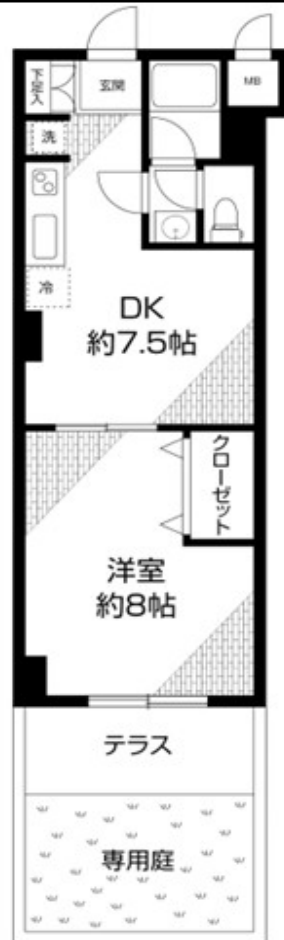
マンションワコー落合 1階部分

アクセス

外観



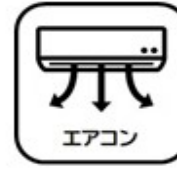
エントランス



バス・トイレ別



夜間オートロック



エアコン



南向き住戸



専用庭付



トランクルーム



☆H30年8月新規内装済
～サッシ交換含む～

☆専用庭付き(無償)

☆4.50㎡トランクルーム付(所有権)

☆管理体制良好

～オートロック～

☆大規模修繕工事实施済(R3年6月)

☆西武新宿線「新井薬師前」駅徒歩10分

☆都営大江戸線・総武中央線「東中野」駅
徒歩12分

物件概要

- 所在地/中野区上高田4-18-1
- 建物/鉄筋コンクリート造6階建 地下2階付 1階部分
- 築年月/昭和45年1月 ■施工/宝建設株
- 専有面積/36.99㎡
- 専用庭/約13.00㎡
- 管理形態/自主管理
- 管理費/月額6,859円
- 修繕積立金/月額6,859円
- 土地/所有権 ■総戸数/63戸
- 現況/空室
- 引渡し/5月中旬以降
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



住宅ローン
返済例

46,636円～

頭金0円

借入額2,280万円・変動金利
0.848%・返済年数50年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

2,280万円



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>

担当/松山