

売マンション

1LDK/40.85㎡(公簿)

新耐震適合マンション

ロイヤル中村橋 3階部分

西武池袋線

「中村橋」駅徒歩3分

アクセス



外観



キッチン



エントランス



- ☆最寄駅まで徒歩3分の好立地
- ☆新耐震基準適合マンション
- ☆内廊下設計で雨風受けにくく防犯性も高い
- ☆大規模修繕工事済(2013年)～屋上防水、外壁塗装等～
- ☆バス停「中村橋駅」徒歩2分「阿佐ヶ谷」「荻窪」へのアクセスが可能
- ☆室内綺麗にお使いです
- ☆ペット飼育可(細則有)

物件概要

- 所在地/練馬区中村北4-13-2
- 建物/鉄骨造5階建 地下1階付 3階部分
- 築年月/昭和58年7月 ■施工/村山工務店
- 専有面積/40.85㎡(公簿)
- バルコニー/2.40㎡
- 管理形態/自主管理
- 管理費/月額6,000円
- 修繕積立金/月額5,000円
- 土地/所有権 ■総戸数/15戸
- 現況/居住中
- 引渡し/契約後約2ヶ月
- ペット/可 ■事務所/可

現地案内図



住宅ローン 返済例

頭金0円

46,636円～

借入額2,280万円・変動金利
0.848%・返済年数50年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

☆life information

- Olympic中村橋店まで...約231m(徒歩3分)
- Emio中村橋店まで...約232m(徒歩3分)
- どらっばば中村橋店まで...約335m(徒歩4分)
- 西友中村橋店まで...約335m(徒歩4分)

室内パノラマ



販売価格

2,280万円



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>

担当/松山