

売マツション

2LDK/64.63㎡(壁芯)

4面採光の最上階角部屋・新規内装リフォーム

ディナ・スカーラ中野 502号室

アクセス

中央総武線・東西線

「中野」駅歩12分

中央総武線/東西線

「高円寺」駅歩15分



ルーフバルコニー



外観



共用部

住宅ローン
返済例

頭金0円

228,040円～

借入額9,280万円・変動金利
0.848%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

内装リフォーム後引渡し(間取りは現況間取りです)



住宅ローン控除



新耐震基準



最上階角部屋



ルーフバルコニー



オートロック



宅配BOX



ペット飼育可

☆新規内装リフォーム後引渡し

- フローリング・クロス貼替、建具・収納新規交換、エアコン
- ユニットバス・トイレ・洗面台・キッチン・室内防水パン 新規交換
- 給水・給湯管新設、クリーニング...等々

☆平成13年築の新耐震基準

☆オートロック・宅配ボックス

☆最上階・4面採光のペントハウス

☆広々としたルーフバルコニー

☆陽当たり・風通し・見晴らし良好

☆ペット飼育可(細則有)

☆西武新宿線「沼袋」・「野方」駅歩15分

☆バス便も豊富～最寄り停留所まで歩1分～

物件概要

- 所在地/中野区野方1-10-14
- 建物/鉄筋コンクリート造5階建5階部分(EV有)
- 築年月/平成13年10月 ■施工/鉄建建設株
- 専有面積/64.63㎡ ■バルコニー/6.94㎡
- ルーフバルコニー/24.79㎡ ■ポーチ/4.65㎡
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理費/月額12,460円
- 修繕積立金/月額17,192円
- ルーフバルコニー使用料/月額500円
- 土地/所有権 ■総戸数/24戸
- 現況/空室 ■引渡し/内装完工後
- ペット/可 ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

9,280万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/謝(しゃ)