

売マツション

2LDK/49.55㎡(壁芯)

室内リフォーム済・2面採光の角部屋 マンション沼袋 3階部分

アクセス

西武新宿線 「沼袋」駅歩8分



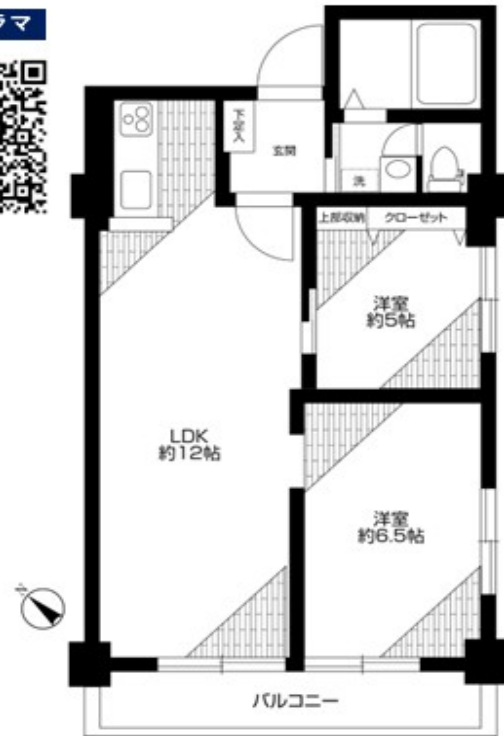
眺望



LDK

洋室

室内パノラマ



3口コンロ



グリル付き



追い炊き



独立洗面化粧台



室内洗濯機置場



温水洗浄便座

☆内装リフォーム済(平成21年)

- フローリング、壁・天井クロス、給湯器、エアコン
- システムキッチン、トイレ、洗面台、キッチン 新規交換
- 室内防水パン、建具、下足入、クリーニング...等々

☆3階部分・2面採光の角部屋
 ☆陽当たり・風通し良好
 ☆新宿新都心の高層ビル群を臨む
 ☆管理体制良好のマンション
 2018年給排水管更新工事
 2014年大規模修繕工事
 ☆J:COM、NTTBフレッツ利用可

物件概要

- 所在地/中野区沼袋2-20-8
- 建物/鉄筋コンクリート造7階建3階部分(EV有)
- 築年月/昭和47年6月 ■施工/三興建設(株)
- 専有面積/49.55㎡ ■バルコニー/5.40㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額10,370円
- 修繕積立金/月額11,090円
- 土地/所有権 ■総戸数/53戸
- 現況/居住中
- 引渡し/契約後約3か月
- ペット/不可 ■事務所/可

現地案内図



住宅ローン 返済例

頭金0円

52,773円～

借入額2,580万円・変動金利
0.848%・返済年数50年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

☆lifeinformation

- ・まいばすけっと沼袋2丁目店まで約70m(徒歩1分)
- ・ファミリーマート中野沼袋2丁目店まで約103m(徒歩2分)
- ・ローソンストア100江古田店まで約229m(徒歩3分)
- ・コモディイイダ沼袋店まで約262m(徒歩4分)
- ・中野区立江古田小学校まで約300m(徒歩4分)
- ・中野区立第七中学校まで約250m(徒歩3分)

販売価格

2,580万円



東京都知事免許(12)第35181号
株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)
 本社
 FAX (03) 3228-5915
 〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
 (定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>
 担当/千葉