

# 売マンション

1LDK/48.16㎡(壁芯)

ペットと暮らせるマンション

## 三田スカイハイツ 1階部分

東京メトロ南北線

「麻布十番」「白金高輪」  
駅徒歩10分

山手線

「田町」駅徒歩13分

☆新規内装リフォーム済(R6年6月)

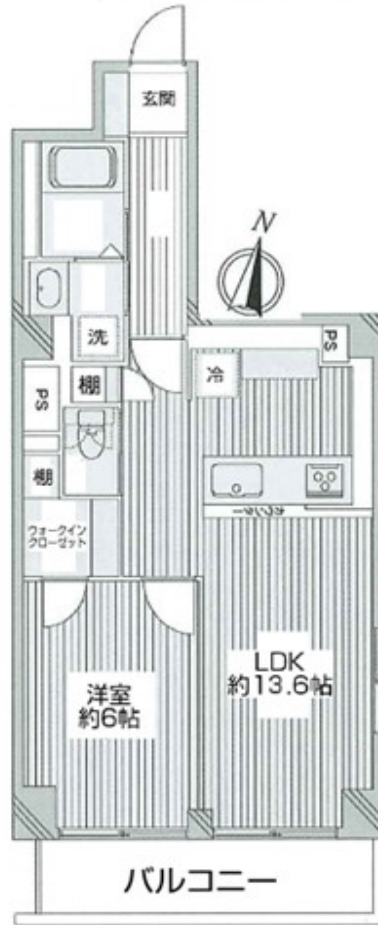
- フローリング貼替(LDK、廊下、洋室、WIC)
- クロス貼替(壁、天井)
- システムキッチン、ユニットバス交換
- トイレ(温水洗浄便座)、洗面化粧台交換
- 洗濯パン、浴室換気乾燥暖房機設置
- 照明器具、スイッチ、コンセント交換
- 給湯器交換 等

- ☆室内大変綺麗にお使いです
- ☆複数路線、複数駅利用可能
- ☆ペット飼育可(細則有り)

物件概要

- 所在地/港区三田2-20-16
- 建物/鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 築年月/昭和52年10月 ■施工/榊長谷川工務店
- 専有面積/48.16㎡
- バルコニー/6.18㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額19,986円
- 修繕積立金/月額16,856円
- 土地/所有権 ■総戸数/38戸
- 現況/居住中
- 引渡し/契約後約3ヶ月
- ペット/可 ■事務所/不可

現地案内図



- 南向き住戸
- ペット飼育可
- クロス貼替
- クローゼット
- 浴室乾燥暖房
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- 角部屋
- 温水洗浄便座

住宅ローン  
返済例

**140,971**円~

頭金0円

借入額・5,980万 変動金利  
0.63% 返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

**5,980**万円



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 **日新ハウジング**

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18  
(定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>

担当/鷲尾(わしお)