

売マンション

1LDK/32.49㎡(壁芯)

都心への良好なアクセスと自然環境の融合するエリア

エスカイア新高円寺 202号室

アクセス

東京メトロ丸ノ内線
「新高円寺」駅歩11分



住宅ローン
返済例

頭金0円

51,391円～

借入額2,180万円・変動金利
0.63%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



室内パノラマ



☆安心の新耐震基準マンション
☆内装リフォーム済(2020年2月)

- フローリング、クロス貼替、TVモニター付インターホン
- ユニットバス、温水洗浄付トイレ、システムキッチン、レンジフード
- 給湯器、照明器具、建具、エアコン、シューズボックス...等々

☆閑静な住宅街に佇む低層3階建て
☆外壁タイル張り
☆宅配ボックス完備
☆2021年大規模修繕工事実施済
☆J:COM、CATV、NTTBフレッツ

物件概要

- 所在地/杉並区堀の内3-13-7
- 建物/鉄筋コンクリート造3階建2階部分(EV無)
- 築年月/昭和63年12月
- 施工/榊山組
- 専有面積/32.49㎡
- バルコニー/2.76㎡
- 管理形態/全部委託(管理人なし)
- 管理費/月額15,200円
- 修繕積立金/月額11,210円
- 土地/所有権■総戸数/12戸
- 現況/空室■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



販売価格

2,180万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号
株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)
本社
FAX (03) 3228-5915
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>
担当/謝