

売マツション

3LDK/75.01㎡(壁芯)

コンフィール西大島 1階部分

アクセス

都営新宿線

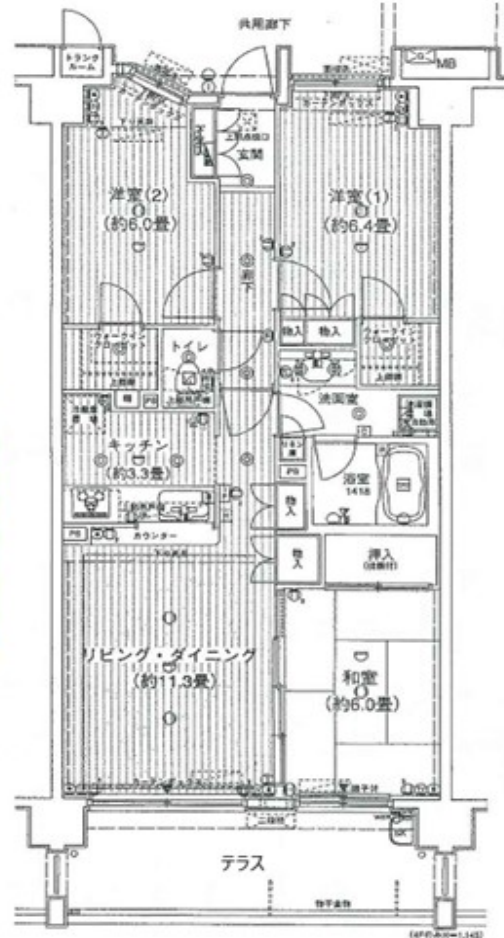
「西大島」駅徒歩8分



外観



エントランス



- ☆H16年築 新耐震基準のマンション
- ☆南西角部屋
- ☆大型ショッピング施設 アリオ北砂まで徒歩2分
- ☆敷地内に駐車場有り(37台)
- ☆管理体制良好
- 鉄部塗装工事済(R5年9月)
- 給水管更新工事済(R4年9月)
- 大規模修繕工事済(H27年12月)
- ☆長期修繕計画書有り
- ☆「北砂水上公園」「猿江恩賜公園」徒歩圏内
- ☆フラットフロア構造

物件概要

- 所在地/江東区北砂3-4-36
- 建物/鉄筋コンクリート造9階建1階部分
- 築年月/平成16年1月 ■施工/前田建設工業㈱
- 専有面積/75.01㎡(トランクルーム0.4㎡含む)
- テラス/12.30㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額6,900円
- 修繕積立金/15,227円
- 土地/所有権 ■総戸数/66戸
- 現況/空室
- 引渡し/即可
- ペット/可 ■事務所/不可

現地案内図



住宅ローン  
返済例

115,040円~

頭金0円

借入額4,880万円・変動金利  
0.63%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

4,880万円



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18  
(定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>

担当/鷲尾(わしお)