

売マンション

1LDK/45.96㎡(壁芯)

新規内装リフォーム・所有権トランクルーム付

東中野マンション 3階部分

アクセス

大江戸線/丸ノ内線

「中野坂上」駅歩7分

総武中央線/大江戸線

「東中野」駅歩10分



- 3面採光角部屋
- TVEモニター付インターホン
- 追い炊き
- 浴室乾燥暖房
- 独立洗面化粧台
- 宅配BOX

☆新規内装リフォーム済(R6年11月)

- フローリング、クロス貼替、TVEモニター付インターホン
- ユニットバス、トイレ、洗面台、キッチン 新規交換
- 室内防水パン、建具、照明器具、収納、クリーニング...等々

- ☆3階部分・東南北3方角部屋
- ☆陽当たり・風通し良好
- ☆所有権のトランクルーム付(0.77㎡)
- ☆夜間オートロック(21時～6時迄)
- ☆大規模修繕工事实施(令和5年1月)
- ☆全戸サッシ交換済み
- ☆宅配ボックス完備

物件概要

- 所在地/中野区東中野2-3-3
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建3階部分
- 築年月/昭和44年10月 ■施工/藤田建設(株)
- 専有面積/45.96㎡
- バルコニー/5.40㎡
- 物置/0.77㎡(公簿)
- 管理形態/全部管理(日勤)
- 管理費/月額16,560円
- 修繕積立金/月額17,160円
- 土地/所有権 ■総戸数/48戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



住宅ローン  
返済例

頭金0円

86,751円～

借入額3,680万円・変動金利  
0.63%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

3,680万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号  
株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)  
本社  
FAX (03) 3228-5915  
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18  
(定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>  
担当/謝(しゃ)