

売マツシヨシ

1DK/29.16㎡(壁芯)

新規内装リフォーム済・ペット飼育可

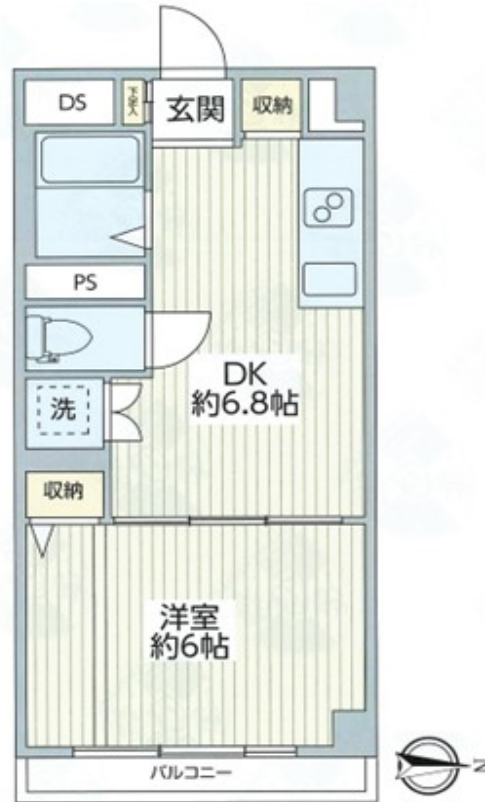
ニュー松が丘マンション 406号室

西武新宿線

「新井薬師前」駅徒歩9分

「沼袋」駅徒歩9分

アクセス



室内パノラマ



☆新規内装リフォーム済(R6年2月)

- フローリング貼替、クロス貼替、ダウンライト、シャワートイレ 新規交換
- ユニットバス(浴室乾燥機付)、洗面化粧台、キッチン 新規交換
- 室内防水パン、建具、水栓新規交換 等

☆大規模修繕工事中～R6年12月下旬頃迄

☆管理体制良好

☆閑静な住宅街に立地

～周辺の桜並木が大変綺麗です～

☆ペット飼育可(細則有)

☆バス停「下田橋」まで徒歩2分

「新井薬師前」・「中野」・「練馬」

「中村橋」へのアクセスが可能

物件概要

- 所在地/中野区松が丘2-9-10
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート造5階建4階部分(EV有)
- 築年月/昭和48年9月
- 施工/大未建設(株)
- 専有面積/29.16㎡
- バルコニー/約2.88㎡
- 管理形態/全部委託(管理員不在)
- 管理費/月額6,870円
- 修繕積立金/月額6,870円
- 土地/所有権 ■総戸数/19戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/可 ■事務所/不可

現地案内図



住宅ローン
返済例

42,432円～

頭金0円

借入額1,680万円・変動金利
0.994%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

☆life information

- ・ファミリーマート中野松が丘店まで ……約274m(徒歩4分)
- ・コモディイダ沼袋店まで ……約456m(徒歩6分)

販売価格

1,680万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/千葉