

売マツシヨシ

1LDK/28.80㎡(壁芯)

新規内装リフォーム
メインステージ西荻窪 303号室

アクセス

JR中央線

「西荻窪」駅歩10分



選べる2プラン!
追加内装で3点ユニットに
変更可能
(費用は弊社負担)



- 2階以上
- エアコン
- フローリング
- 全室照明器具
- 南向き住戸



☆新規内装リフォーム済(R6年2月)

- フローリング、クロス貼替
- 洗面化粧台、シャワールーム、キッチン、トイレ新規交換
- 室内防水パン、クローゼット、給湯器、エアコン設置 等

- ☆最上階・角部屋で独立性が高い開放的な住戸
- ☆平成3年築、安心の新耐震設計
- ☆令和5年大規模修繕工事実施済
- ☆ワイドスパンなバルコニー
- ☆1階にコインランドリー有り

物件概要
 ■所在地/杉並区宮前3-31-21
 ■建物/鉄筋コンクリート造3階建3階部分(EV無し)
 ■築年月/平成3年6月 ■施工/(有)創友建設
 ■専有面積/28.80㎡
 ■バルコニー/5.40㎡
 ■管理形態/全部委託(日勤)
 ■管理費/月額1,250円
 ■修繕積立金/月額15,000円
 ■土地/所有権 ■総戸数/12戸
 ■現況/空室 ■引渡し/即可
 ■ペット/不可 ■事務所/不可



住宅ローン
返済例
頭金0円

47,483円~

借入額1,880万円・変動金利
0.994%・返済年数40年 の場合

販売価格
1,880万円 (消費税込)

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号
株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)
本社
FAX (03) 3228-5915
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>
担当/鷺尾