

売マツリヨリ

2DK/43.33㎡(壁芯)

低層3階建ての最上階・新規内装リフォーム済

ルミエール豊玉 306号室

西武新宿線

「沼袋」駅歩14分

都営大江戸線

「新江古田」駅歩15分

アクセス

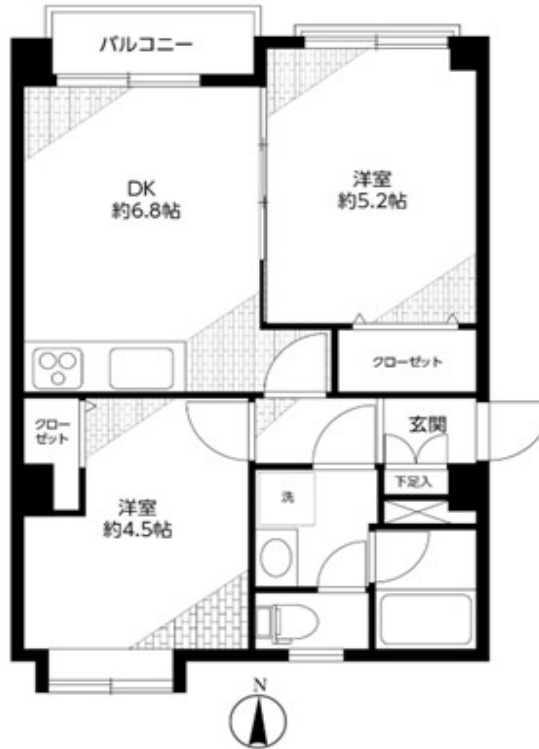


DK写真



洋室

洋室



室内パノラマ



☆新規内装リフォーム済

- フローリング、クロス貼替、TVモニター付インターホン
- ユニットバス、トイレ、洗面台、キッチン 新規交換
- 室内防水パン、建具、給水・給湯管新設、クリーニング...等々

☆低層3階建ての最上階

- ☆角部屋・隣接住戸なしの完全独立住戸
- ☆陽当たり・風通し良好
- ☆平成29年大規模修繕工事実施
- ☆閑静な住宅街に立地
- ☆宅配ボックス完備
- ☆バス便も豊富～最寄り停留所まで歩2分～

物件概要

- 所在地/練馬区豊玉南1-4-7
- 建物/鉄筋コンクリート造3階建3階部分(EV無)
- 築年月/昭和55年3月
- 施工/(株)間組
- 専有面積/43.33㎡
- バルコニー/2.33㎡
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理費/月額12,130円
- 修繕積立金/月額16,470円
- 組合費/月額1,000円
- 土地/所有権 ■総戸数/17戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/不可 ■事務所/不可

現地案内図



住宅ローン
返済例

頭金0円

53,748円～

借入額2,280万円・変動金利
0.63%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

☆lifeinformation

- ・オーケストア豊玉南店まで約132m(徒歩2分)
- ・まいばすけっと練馬豊玉中1丁目店まで約217m(徒歩3分)
- ・総合東京病院まで約106m(徒歩2分)
- ・練馬区立豊玉南小学校まで約550m(徒歩7分)
- ・練馬区立豊玉中学校まで約500m(徒歩7分)

販売価格

2,280万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号
株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)
本社
FAX (03) 3228-5915
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>手数料
担当/謝(しゃ)