

売マツリヨソ

三方角部屋 リフォーム済

3LDK/78.99㎡(公簿)

和合ビル 4階部分

西武新宿線  
「新井薬師前」駅歩2分  
総武中央線/東京メトロ東西線  
「中野」駅歩18分

☆内装リフォーム済(令和1年)

- 床貼替、クロス貼替、給湯器新規交換
- 浴室(追焚付き・浴室暖房、浴室乾燥機付き)、タンクレストイレ  
洗面化粧台、IHクッキングヒーター 新規交換
- 室内防水バタン、建具、下足入、クリーニング...等々

☆室内大変綺麗で即入居可能  
☆三方角部屋にて陽当たり・通風良好  
☆商店街沿いで買い物も便利です。

バス停「新井薬師前駅」徒歩1分  
中野駅・池袋駅・江古田駅行き利用可

物件概要

- 所在地/中野区上高田3-40-5
- 建物/鉄筋コンクリート造5階建4階部分(EV無)
- 築年月/昭和54年6月 ■施工/荒川建設工業株
- 専有面積/78.99㎡(公簿)
- バルコニー/5.00㎡
- 管理形態/自主管理
- 管理費/月額25,500円
- 修繕積立金/管理費に含む
- 土地/所有権 ■総戸数/12戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可

現地案内図



販売価格

4,690 万円



室内パノラマ



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許 (12) 第35181号  
株式会社 日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)  
本社  
FAX (03) 3228-5915  
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18  
(定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>  
担当/謝 (しゃ)