

売マツシヨシ

1DK/30.15㎡(壁芯)

2面バルコニーから中野を一望・内装リフォーム済

東中野ハイム 907号室

アクセス

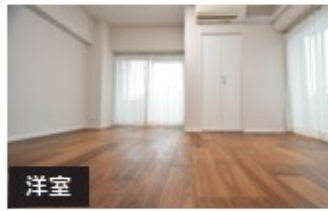
総武中央線/都営大江戸線
「東中野」駅歩9分
東京メトロ東西線
「落合」駅歩8分



眺望写真



DK



洋室



☆lifeinformation
 ・サンドラッグ小滝橋店まで ……約0.19m(徒歩1分)
 ・地産マルシェ小滝橋店まで ……約100m(徒歩2分)
 ・いなげや新宿小滝橋店まで ……約265m(徒歩4分)
 ・ローソンストア100新宿百人町4丁目店まで ……約323m(徒歩4分)



室内パノラマ



☆内装リフォーム済(令和2年9月)

- フローリング、クロス貼替、TVモニター付インターホン
- ユニットバス、トイレ、洗面台、キッチン 新規交換
- 室内防水パン、建具、給水・給湯管新設、クリーニング…等々

☆新規一部手直し済(令和6年10月)

- ～システムキッチン・給湯器・クロス(一部)～
- ☆9階部分・2面採光角部屋
- ☆陽当たり・眺望・風通し良好
- ☆ペット飼育可(細則有)
- ☆全戸サッシ交換済(平成29年)
- ☆敷地約1,200坪のゆとりある敷地
- ☆バス便も豊富～最寄り停留所まで歩3分～

物件概要

- 所在地/中野区東中野5-23-6
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建9階部分
- 築年月/昭和49年8月 ■施工/(株)長谷川工務店
- 専有面積/30.15㎡ ■バルコニー/6.84㎡
- 管理形態/自主管理(一部委託)
- 管理費/月額5,160円
- 修繕積立金/月額5,900円
- 土地/所有権 ■総戸数/202戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可
- ペット/可 ■事務所/不可
- ※外部オーナー費/月額2,000円

現地案内図



住宅ローン
返済例

頭金0円

65,535円～

借入額2,780万円・変動金利
0.63%・返済年数40年 の場合

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

販売価格

2,780万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号
株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)
本社
FAX (03) 3228-5915
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>
担当/千葉