

売マツリヨリ

1R/18.57㎡(公簿)

2面採光の角部屋・新規内装リフォーム

東中野グリーンパーク 104号室

アクセス

総武中央線/都営大江戸線

「東中野」駅歩10分

東京丸ノ内線/都営大江戸線

「中野坂上」駅歩10分



外観



リフォーム参考写真



リフォーム参考写真

☆lifeinformation

- ・マルマンストア中野店まで約130m(徒歩2分)
- ・セブンイレブン中野1丁目店まで約265m(徒歩4分)
- ・FamilyMart中野中央2丁目店まで約271m(徒歩4分)

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



内装リフォーム予定※間取りは内装プランです



角部屋



フローリング



クロス貼替



TVモニター付
インターホン



温水洗浄便座



事務所利用可

☆新規内装リフォーム後引渡し

- フローリング、クロス貼替、TVモニター付インターホン
- ユニットバス、トイレ、洗面台、キッチン新規交換
- 建具、給水・給湯管新設、クリーニング...等々

☆南西角部屋・南面バルコニー

☆2面採光で明るく風通し良好

☆事務所利用可(規約有)

☆不動産投資・セカンドに最適

☆大規模修繕工事实施(平成24年6月)

☆南側は緑豊かな閑静な住宅街

物件概要

- 所在地/中野区中央2-58-16
- 建物/鉄骨鉄筋コンクリート造
- 9階建1階部分(EV有)
- 築年月/昭和45年9月 ■施工/清水建設工業(株)
- 専有面積/18.57㎡(公簿) ■バルコニー/約1.36㎡
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 管理費/月額5,640円
- 修繕積立金/月額3,160円
- 土地/旧法賃借権
- (2030年1月30日迄)
- 地代/2,400円 ■総戸数/53戸
- 現況/空室 ■引渡し/内装完工後
- ペット/不可 ■事務所/可

現地案内図



販売価格

1,180 万円 (消費税込)



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03) 3228-0701(代)

本社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<売主>

担当/千葉