

売マンスン

西武新宿線 都営大江戸線 「中井」 駅歩 8分
 西武新宿線 「新井薬師前」 駅歩 10分
 東京メトロ東西線 JR総武・中央線 都営大江戸線 「落合」 駅歩 9分
 「東中野」 駅歩 12分

“ゴールデンマンション”

◇物件概要

- 住所/中野区上高田4-19-6
- 建物/鉄筋コンクリート造地下2階付6階建
3階部分 (EV無)
- 築年月/昭和38年3月 ■施工/坂井建設工業(株)
- 専有面積/39.20㎡(公簿)
- バルコニー/約3.11㎡
- 管理形態/自主管理 ■管理費/月額9,320円
- 修繕積立金/月額9,000円
- 下水道/月額480円
- 土地/所有権 ■総戸数23戸
- 現況/空室 ■引渡し/即可



バス停「正見寺」まで徒歩7分

～「中野」・「落合」・「大久保」・「新宿」駅へのアクセスが可能～

☆life information

- ・落合公園まで 約190m(徒歩3分)
- ・まいばすけっと上高田4丁目店まで 約219m(徒歩3分)
- ・コープみらい落合店まで 約351m(徒歩5分)
- ・スーパーみらべるの中井店まで 約490m(徒歩7分)

価格 1,780 万円

※※※

☆一部リフォーム済(R6年4月)

- 壁、天井クロス貼替
- ユニットバス新規交換
- 給湯器新規交換

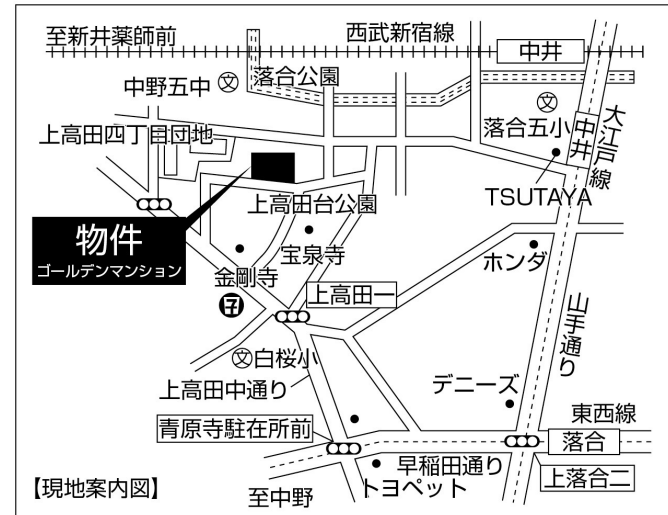
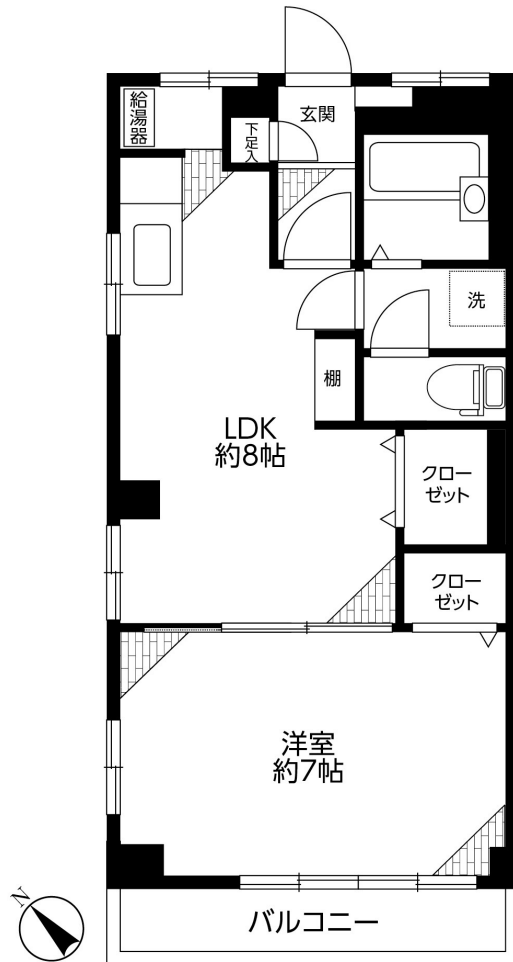
☆三方角部屋

～陽当たり・風通し良好～

☆4駅4路線利用可

～バス便含め交通アクセス良好～

☆緑豊かな閑静な住宅街に立地



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社日新ハウジング

TEL (03)3228-0701(代)

本 社

FAX (03)3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
 (定休日/水曜日・木曜日)

< 仲介 >

担当 / 千葉