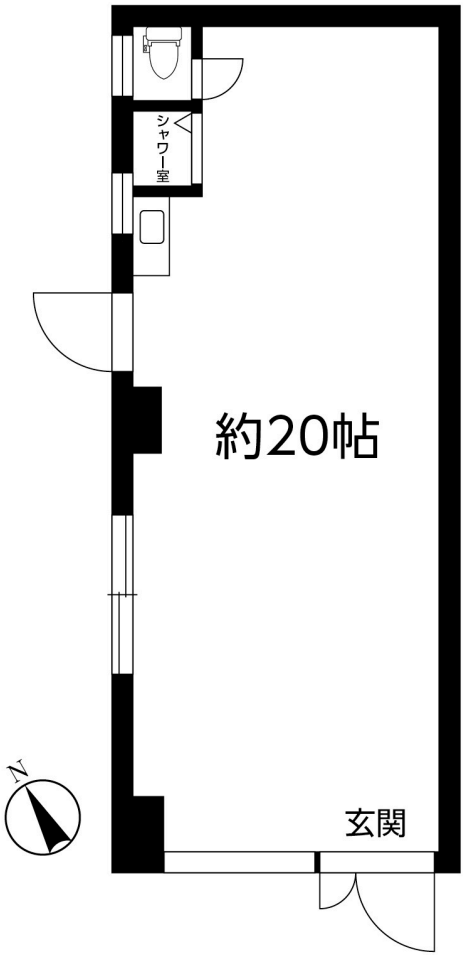
売マンション

JR総武・中央線
東京メトロ丸ノ内線「中野」駅歩10分
西武新宿線「新井薬師前」駅歩10分



“中野オリンピックマンション”

物件概要
■住所/中野区上高田2-40-8
■建物/鉄筋コンクリート造5階建1階部分
■築年月/昭和54年6月
■施工/五輪建設(株)
■専有面積/41.04㎡(公簿)
■管理形態/全部委託(日勤)
■管理費/月額9,700円
■修繕積立金/月額11,320円
■土地/所有権■総戸数19戸
■現況/空室■引渡し/即可
※登記簿面積公簿41.04㎡と記載がございますが、実際の広さは約33㎡です。

バス停「中野五丁目」まで徒歩1分
～「池袋駅西口」・「江古田」駅・「新宿駅西口」へのアクセスが可能～

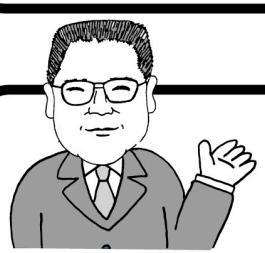
☆lifeinformation
・セブンイレブン中野上高田店まで ……約89m (徒歩2分)
・スギ薬局中野駅北店まで……約103m(徒歩3分)
・まいばすけっと上高田2丁目店まで ……約111m (徒歩2分)

価格 2,780 万円

☆1階の道路に面した希少物件
☆事務所・倉庫向き
☆3路線2駅利用可

【現地案内図】

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号
株式会社日新ハウジング
TEL (03)3228-0701(代)
本　社
FAX (03)3228-5915
〒164-0001　東京都中野区中野5－1－18
(定休日／水曜日・木曜日)
＜仲介＞
担当／鷲尾