

都営大江戸線「新江古田」駅歩15分

“ルミエール豊玉”

☆新規内装リフォーム済(R5年7月)



- ### ◇物件概要◇

■所在地／練馬区豊玉南1-4-7

■建物／鉄筋コンクリート造

3階建3階部分(EV無)

■築年月／昭和55年3月

■施工／(株)間組

■專有面積／43.33m²

■バルコニー／2.33m²

■管理形態／全部委託(巡回)

■管理費／月額12,130円

■修繕積立金／月額16,470円

■組合協力費／月額1,000円

■土地／所有権■総戸数／17戸

■現況／空室■引渡し／即可

バス停「総合東京病院」・「中新井橋」まで徒歩2分
「中野」駅・「中村橋」駅へのアクセスが可能

☆lifeinformation☆

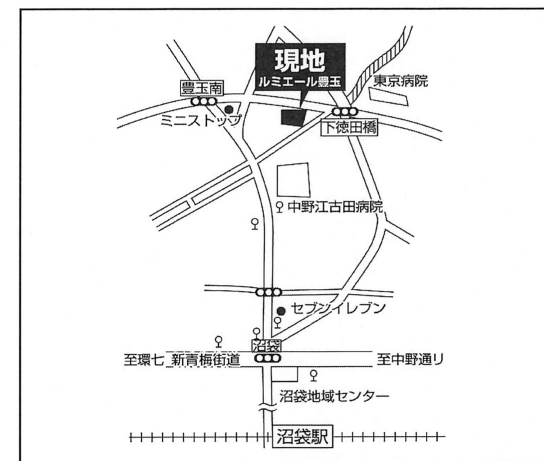
- オーケストル豊玉南店まで…約132m(徒歩2分)
- まいばすけっと練馬豊玉中1丁目店まで…約217m(徒歩3分)
- 総合東京病院まで…約106m(徒歩2分)

価格 **2,580** (消費税込) 万円

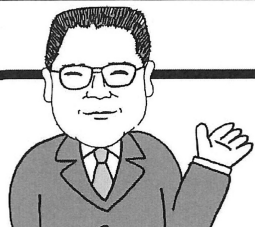
- フローリング、壁・天井クロス、フロアタイル貼替
- システムキッチン(浄水器、食洗器付)
- ユニットバス(追焚・浴室乾燥機能付)
- 温水洗浄機能付トイレ交換、洗面化粧台交換
- 洗濯防水パン、給湯器、ダウンライト
- TVカラーモニター付インターホン、スイッチパネル
- 配管更新、カーテンレール 等

☆大規模修繕工事済(H29年)

☆最上階 角部屋 独立住戸



※ 図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ハウジング

TEL (03)3228-0701(代)

本社

FAX (03)3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日／水曜日)

＜売主＞

担当／謝(しゃ)