

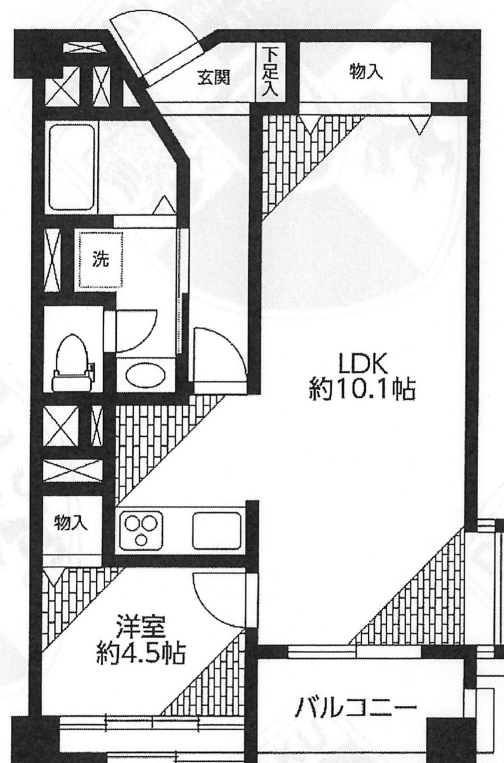
売マンション

“ライオンズマンション江古田”

都営大江戸線「新江古田」駅歩5分

西武池袋線「江古田」駅歩12分

西武池袋線「東長崎」駅歩13分



物件概要

- 住所/中野区江原町3-5-10
- 建物/鉄筋コンクリート造8階建3階部分
- 築年月/昭和47年6月
- 施工/清水建設工業(株)
- 専有面積/48.31㎡
- バルコニー/4.32㎡
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/月額 17,300円
- 修繕積立金/月額14,010円
- 土地/所有権
- 総戸数45戸
- 現況/空室
- 引渡し/即可



バス停「江原町一丁目」まで徒歩1分

～「新宿駅西口」・「中野」駅・「練馬」駅・「中村橋」駅へのアクセスが可能～

☆lifeinformation

- ・FamilyMart中野江原町一丁目店まで ……約61m(徒歩1分)
- ・セブンイレブン中野江原町二丁目店まで ……約245m(徒歩3分)
- ・マルエツ新江古田駅前店まで ……約443m(徒歩6分)

価格 **2,580** 万円 (消費税込)

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

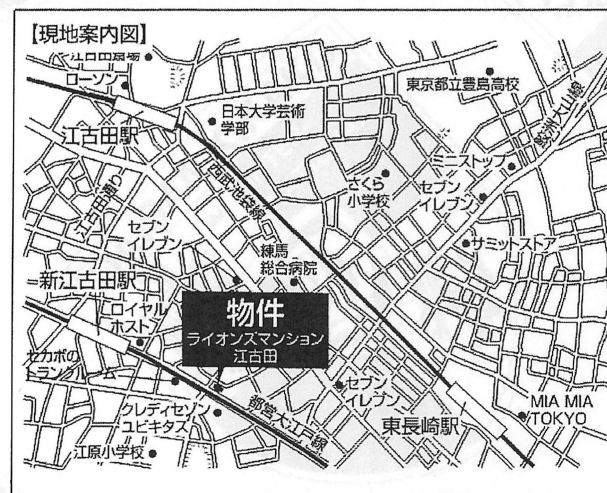
☆内装済(令和4年1月)

- クロス貼替、建具一部補修
- 室内クリーニング

☆内装済(令和2年7月)

- フローリング、キッチン、ユニットバス
- トイレ、洗面化粧台、ガス給湯器、建具

☆大規模修繕工事済(R4年7月)



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 **日新ハウジング**

TEL (03) 3228-0701(代)

本 社

FAX (03) 3228-5915

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>

担当/謝(しゃ)