

# 売マンション

JR総武・中央線「中野」駅歩3分  
東京メトロ東西線「中野」駅歩3分

## 「プラザ中野」

### 物件概要

- 所在地 / 中野区中野5-67-7
- 建物 / 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建9階部分
- 築年月 / 昭和59年8月 ■施工 / 真柄建設(株)
- 専有面積 / 22.85㎡ ■避難バルコニー / 約1.92㎡
- 管理形態 / 全部委託(巡回)
- 管理費 / 月額8,900円 ■修繕積立金 / 月額5,000円
- 地代 / 月額5,860円(2044年8月迄)
- 更新料積立 / 月額2,680円
- 土地 / 旧法賃借権 ■総戸数 / 31戸
- 現況 / 空室 ■引渡し / 即可



バス停「中野・中野駅北口」まで徒歩1分

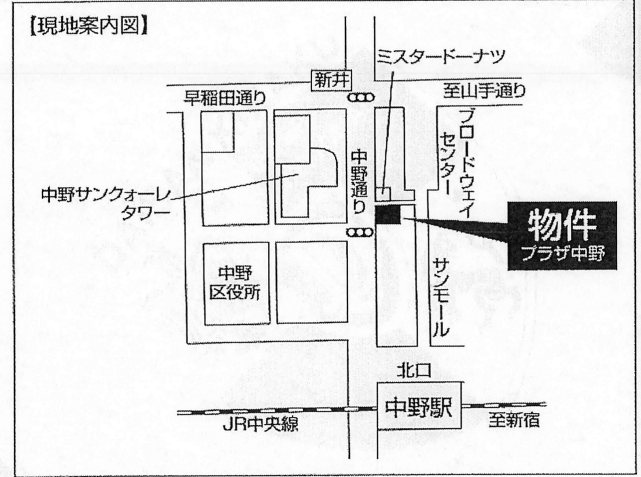
～[渋谷]駅・[新宿駅西口]・[雑司が谷]駅・[阿佐ヶ谷]駅・[江古田]駅・[吉祥寺]駅・[練馬]駅・[池袋]駅へのアクセスが可能～

- ☆lifeinformation
- ・中野ブロードウェイ商店街まで.....約27m(徒歩1分)
  - ・ドン・キホーテ中野駅前店まで.....約49m(徒歩1分)
  - ・中野四季の森公園まで.....約286m(徒歩3分)

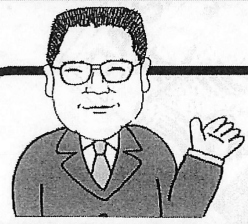
価格 **1,590** 万円



- ☆最上階
- ☆「中野」駅徒歩3分の好立地
- ☆オフィス・セカンドルームに最適
- ☆周辺にお店多く生活至便
- ☆中野四季の森公園まで徒歩3分
- ☆新耐震基準のマンション
- ☆事務所利用可～使用細則有～



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 **日新ハウジング**

TEL (03)3228-0701(代)  
FAX (03)3228-5915  
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18  
(定休日/水曜日・木曜日)

<仲介>  
担当/市東

本社