

都営大江戸線「豊島園」駅 徒歩 9 分
西武豊島線
都営大江戸線「練馬春日町」駅 徒歩 10 分

☆新規内装リフォーム済(R5年9月)



■所在地／練馬区春日町1-11-12
 ■建物／鉄筋コンクリート造6階建1階部分(EV有)
 ■築年月／昭和51年3月■施工／(株)内野工務店
 ■専有面積／45.05㎡
 ■専用庭／30.72㎡(テラス／約5.30㎡含む)
 ■管理形態／全部委託(日勤)
 ■管理費／月額8,000円■修繕積立金／月額9,600円
 ■土地／所有権■総戸数／51戸
 ■現況／空室■引渡し／即可

バス停「春日町1丁目」まで徒歩 1 分
～「成増」駅・「練馬」駅・「赤羽」駅・「平和台」駅へのアクセスが可能～

☆ lifeinformation

- ・スギ薬局まで.....約144m(徒歩2分)
- ・セブンイレブン練馬春日町1丁目店まで約250m(徒歩3分)
- ・スーパーよしや早宮店まで約269m(徒歩4分)
- ・メイキング・オブ・ハリーポッターまで約350m(徒歩5分)
- ・バーデと天然温泉 豊島園 庭の湯まで約600m(徒歩8分)
- ・ユナイテッド・シネマ としまえんまで約950m(徒歩13分)
- ・練馬区立練馬東小学校まで約500m(徒歩7分)
- ・練馬区立練馬東中学校まで約1.1km(徒歩11分)

価格 **2,880** (消費税込) 万円



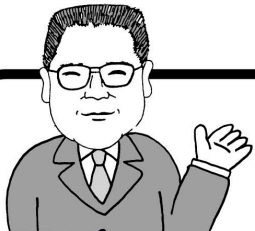
- 床上張・壁、天井クロス貼替・フロアタイル貼替
- ユニットバス（浴室乾燥機付・追焚付）
- システムキッチン（食洗器付）
- トイレ（ウォシュレット一体型）
- 洗面台、洗濯パン、建具、クローゼット
- シューズボックス、分電盤、コンセント、スイッチ
- 火災報知器、カーテンレール、ハウスクリーニング等

- ☆サッシ交換～遮音性・断熱性が向上～
- ☆南西角部屋
- ☆30.72㎡の専用庭付(無償)
- ☆大規模修繕工事实施済(平成30年)

【現地案内図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



東京都知事免許(12)第35181号

株式会社 日新ロジック

TEL (03)3228-0701(代)
本社 FAX (03)3228-5915
〒164-0001 東京都中野区中野5-1-1
(定休日／水曜日・木曜日)

＜売主＞
担当／鷺尾

〒164-0001 東京都中野区中野5-1-18
(定休日／水曜日・木曜日)